

Ihr Verbündeter gegen Schimmel

0800 - 820 0800



**SCHIMMEL<sup>®</sup>**  
**TERMINATOR**

*Schimmel im Haus?  
So reagieren Sie richtig!*

Der Notfallratgeber  
vom Schimmelterminator



[www.schimmelterminator.com](http://www.schimmelterminator.com)

**„Schimmel ist nicht schön,  
aber beherrschbar.  
Wir finden die passende  
Lösung.“**

Eberhard Ruetz,  
Gründer Schimmelterminator  
Geschäftsführer  
Hausmann GmbH & Co. KG



Wenn Sie Schimmel in Ihrer Wohnung entdecken, ist der Schreck groß. Verständlich, denn im ersten Moment wissen Sie vermutlich nicht, was Sie jetzt tun sollen. Den Schimmel einfach mit Wasser und Seife entfernen? Farbe drüber? Den Fachmann zu Rate ziehen?

**Unsere erste Empfehlung:** Ruhe bewahren. Machen Sie sich erst ein genaues Bild des Schadens. Und verzichten Sie auf vorschnelle Reaktionen. Oft „verschlimmbessert“ man die Situation, obwohl man doch alles richtig machen möchte.

**Dieser Ratgeber soll Ihnen helfen, im Notfall die richtigen Schritte einzuleiten.** Falls Ihr Schimmelschaden größere Ausmaße hat und Sie sofort den Rat eines Experten wünschen, sind wir selbstverständlich gerne für Sie da. Rufen Sie einfach den Schimmelterminator – wir helfen Ihnen gerne.

## **Notfallratgeber: Was ist zu tun, wenn Sie Schimmel bemerken?**

Achten Sie auf die Schimmelterminator-Grundregel: **KEINE PANIK!** Schimmel ist nicht schön und muss im wahrsten Sinne des Wortes „an der Wurzel gepackt“ werden. Der Schimmel soll bis ins Geflecht gründlich entfernt und die Ursachen müssen erkannt und beseitigt werden. Dennoch: Bewahren Sie die Ruhe. Wenn sie folgende Punkte beachten, haben Sie den Schimmel bald im Griff:

### **1. Ein Bild machen**

Fotografieren Sie alle sichtbaren Schimmelstellen, bevor Sie etwas unternehmen. Das hilft für eine telefonische Beratung und für spätere Klärungen.



Schnell – innerhalb von 24 h für Sie da



Erfahrung und Kompetenz

## 2. Den Befall einschätzen

Versuchen Sie das Ausmaß zu bestimmen: Ist nur ein sehr kleiner Bereich betroffen, bei dem Sie sich sicher über die Ursache sind (z.B. kleinere Flecken im Bad oder Waschküche)? Oder handelt es sich um übergreifende, größere Schäden? Schauen Sie nach Möglichkeit auch hinter Möbeln und Bildern nach.

**Hinweis:** Schimmel ist nicht immer sichtbar. Oft zeigt er sich nur durch einen muffigen, modrigen Geruch.

## 3. Den Wohnungseigentümer benachrichtigen

Wichtig, wenn Sie die Wohnung gemietet haben: Bevor Sie selbst Hand anlegen oder den Fachmann beauftragen, immer den Vermieter informieren, am besten schriftlich, z.B. per E-Mail. Senden Sie die Bilder mit. Klären Sie gemeinsam mit dem Eigentümer, wie vorgegangen wird. In vielen Fällen ist der Vermieter für die Beseitigung des Schimmelschadens verantwortlich.

## 4. Den Schimmel bekämpfen

**Unabhängig vom Befall gelten folgende Notfall-Maßnahmen:**

- Möbel von befallenen Wänden abrücken.
- Für Frischluft sorgen.
- Übermäßigen Kontakt meiden.
- Kinder fern halten.
- Zimmer nicht übermäßig heizen.
- Befallene Tapeten nicht abreißen.
- Auf keinen Fall den Schimmel mit Föhn oder ähnlichem „wegtrocknen“. Die befallenen Stellen müssen grundlegend saniert werden, beim Trocknen blasen Sie nur die Sporen in die Luft.
- Türen befallener Zimmer geschlossen halten. Bei großem Befall (mehr als 1 m<sup>2</sup>) Zimmer möglichst nicht mehr bewohnen.

Wir empfehlen, nur bei sehr begrenztem Befall selbst Hand anzulegen. Schimmel ist ein Pilz, der vor allem unter der Oberfläche „wuchert“. Wenn allerdings nur kleinere Bereiche und diese erst seit kurzem befallen sind, zum Beispiel im Bad an den Fliesen, können Sie den Schimmel einfach entfernen. Verwenden Sie keine speziellen Schimmelreiniger, da diese oft Fungizide enthalten und gesundheitsschädlich sein können. Ebenso sind Chlorreiniger tabu. Gut eignet sich Brennspiritus und Wasser im Verhältnis 1:9 oder 70 % Medizinischer Alkohol aus der Apotheke. Auch Wasserstoffperoxid ist sehr wirksam, allerdings von der Handhabung etwas anspruchsvoller. Am besten ziehen Sie grundsätzlich eine Schutzbrille, Gummihandschuhe und eine Atemschutzmaske P2 an.

**Achtung:** Nicht trocken wischen, da Sie sonst die Sporen in die Luft verteilen. Sollte der Schimmel nach kurzer Zeit wiederkommen, müssen die Ursachen erforscht werden. Das ist dann ein Fall für den Schimmelterminator.

Schimmel auf Holz entfernen Sie am besten durch abschleifen. Dabei ebenfalls Brille, Handschuhe und Atemschutzmaske tragen. Holz vorher vollständig austrocknen lassen. Spanplatten und Faserplatten müssen in der Regel ausgetauscht werden.

Sollten größere Bereiche betroffen sein (mehr als 1 m<sup>2</sup>), oder Sie sind sich nicht sicher, rufen Sie die Experten des Schimmelterminators an.

## 5. Den Fachmann zu Rate ziehen

Gerne kommen die Fachleute vom Schimmelterminator zu Ihnen zu einer Erstinspektion des Schimmelschadens. Dann können weitere Maßnahmen gemeinsam geklärt werden. Im Idealfall ist bei größeren Schäden der Wohnungseigentümer bei der Inspektion dabei.

Sollte die Inspektion eine große Schadenssumme vermuten lassen, werden wir Ihnen eine weitere Prüfung durch einen unabhängigen Gutachter empfehlen.

# Notfall-Hotline: 0800 - 820 0800



## SCHIMMEL<sup>®</sup> TERMINATOR

*Wir helfen Ihnen mit unserem langjährigen Know-how in der Schimmelbekämpfung.*

Schimmel im Haus vorbeugen und bekämpfen – das ist unsere Mission.  
Der Schimmelterminator ist für Sie da.

- Schnelle Hilfe im Notfall:  
Schimmel zuverlässig entfernen
- Dem Schimmel keine Chance:  
Nutzen Sie die Profi-Beratung
- Dauerhafte Schimmel-Sanierung:  
Fachgerecht vom Meisterbetrieb
- Richtig bauen und renovieren:  
Lösungen für gesundes Wohnen



Schnell – innerhalb  
von 24 h für Sie da



Erfahrung  
und Kompetenz

**0800 - 820 0800** [www.schimmelterminator.com](http://www.schimmelterminator.com)